

**SERVIÇO:**

Contratação de Serviços comuns de engenharia para manutenções e reparações de muros de Próprios Nacionais Residenciais (PNR) do tipo "Casa" da Vila Militar Interna e Externa dos Afonsos, administrados pela Prefeitura de Aeronáutica dos Afonsos - PAAF

Bancos**B.D.I.****Encargos Sociais**

SINAPI - 03/2026 - Rio de Janeiro
SBC - 05/2026 - Rio de Janeiro
SICRO3 - 01/2026 - Rio de Janeiro
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

Não Desonerado:
Horista: 112,49%
Mensalista: 69,66%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					246.348,81
1.1	1600438	SICRO3	Demolição manual de concreto armado	m³	96,48	833,77	1.010,61	97.503,65
1.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	507,72	85,09	103,13	52.361,16
1.3	04.014.0095-A	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CAÇAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	193,08	412,27	499,71	96.484,00
2			INFRAESTRUTURA E ESTRUTURA					345.350,32
2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	460,52	154,23	186,94	86.089,60
2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	310,65	37,87	45,90	14.258,83
2.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	250,28	47,05	57,02	14.270,96
2.4	104927	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	45,32	92,18	111,73	5.063,60
2.5	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	23,78	86,37	104,68	2.489,29
2.6	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	25,16	67,73	82,09	2.065,38
2.7	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6477,54	14,16	17,16	111.154,58
2.8	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3170,27	11,70	14,18	44.954,42
2.9	1107888	SICRO3	Concreto fck = 15 MPa - confecção em betoneira e lançamento manual - areia e brita comerciais	m³	96,48	474,23	574,81	55.457,66
2.10	09.005.0052-A	EMOP	CORTE, DESGALHAMENTO, DESTOCAMENTO E DESENRAIZAMENTO DE ARVORE, COM ALTURA ATÉ 3,00M, DIÂMETRO EM TORNO DE 15CM, COM AUXÍLIO DE EQUIPAMENTO MECÂNICO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	30	262,52	318,20	9.546,00
3			IMPERMEABILIZAÇÃO					113.242,22
3.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1595,86	58,55	70,96	113.242,22
4			REVESTIMENTOS					809.352,93
4.1	103319	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	2703,07	113,61	137,70	372.212,73
4.2	105033	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	1668,56	62,97	76,32	127.344,49
4.3	0903788	SICRO3	Chapisco com argamassa de cimento e areia 1:3 - aplicação manual	m²	1333,95	5,37	6,50	8.670,67
4.4	0903789	SICRO3	Emboço com argamassa de cimento, cal hidratada e areia 1:2:8 com espessura de 2 cm - aplicação manual	m²	1333,95	39,32	47,65	63.562,71
4.5	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	7150,99	5,70	6,90	49.341,83
4.6	180109	SBC	PINTURA ACRÍLICA 2 DEMÃOS SOBRE PAREDE PREPARADA	m²	6484,01	20,73	25,12	162.878,33
4.7	17.012.0040-A	EMOP	PINTURA INTERNA OU EXTERNA COM TINTA IMPERMEÁVEL EM CORES PARA APLICAÇÃO SOBRE CONCRETO, TIJOLOS, PEDRAS OU ARGAMASSA DE SUPERFÍCIE POROSA, EM DUAS DEMÃOS, USANDO ÁGUA COMO DILUENTE 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	m²	666,98	27,84	33,74	22.503,90
4.8	94442	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	32,82	71,35	86,48	2.838,27

Total sem BDI**Total do BDI****Total Geral****1.249.491,43****264.802,85****1.514.294,28**



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	Anexo V - Orçamento Sintético
Data/Hora de Criação:	15/05/2026 13:08:17
Páginas do Documento:	1
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	2
Hash MD5:	32f47230da68173bf2e7b2841ae7e02c
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Primeiro Sargento FERNANDA RODRIGUES DA CUNHA no dia 15/05/2026 às 10:21:46 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 1º Ten MAICCON MARTINS BARROS no dia 15/05/2026 às 10:24:26 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Major FELIPE DE PAIVA MAGALHÃES no dia 15/05/2026 às 10:36:51 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Terceiro Sargento DANIELLE LOPES ROQUE no dia 19/05/2026 às 15:05:54 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Cap EDUARDO JÚNIOR DA SILVA MARQUES no dia 19/05/2026 às 15:20:28 no horário oficial de Brasília.

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO